

**COMUNE**  
**DI**  
**GIANO DELL'UMBRIA**  
  
**Provincia di Perugia**

UNIVERSITA' AGRARIA DI MONTECCHIO  
-----  
GIANO DELL'UMBRIA - (PG)  
-----

**DELIBERAZIONE DEL A.G.U.**

**SEDUTA** 21/08/2018 **DELIBERAZIONE N.** 02 A.G.U.

L'anno Due miladiciotto addì ventuno  
del mese di agosto alle diciotto  
in Montecchio nella Sala Mattei

Convocato per determinazione del Presidente il Consiglio risultano

**VERBALE**

**DI**

**ATTO ASSEMBLEARE**

**Intervenuti**

**Non intervenuti**

Num. 1 Assemblea  
Utenti  
del 21 agosto 2018

Intervenuti	Non intervenuti
1 <u>Del Quondam C. Vittorio</u>	1 _____
2 <u>Pacifici Massimo</u>	2 _____
3 <u>Elci Mirko</u>	3 _____
4 <u>Antonini Antonio</u>	4 _____
5 <u>Dottorini Gianfranco</u>	5 _____
6 _____	6 _____
7 _____	7 _____
8 _____	8 _____
9 _____	9 _____
10 _____	10 _____
11 _____	11 _____
12 _____	12 _____
13 _____	13 _____
14 _____	14 _____
15 _____	15 _____

**OGGETTO**

Comunicazioni del Presidente  
-----  
Approvazione bilancio consuntivo 2017  
-----  
Progetto PSR  
-----  
Varie ed eventuali  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----

Considerato che il numero dei presenti è legale il Sig. Del Quondam  
Cello Vittorio assume la presidenza ed apre la seduta, alla quale  
assiste il Segretario Sig. Alessandro Trifuglia

VERBALE ASSEMBLEA GENERALE DEGLI UTENTI DEL 21 agosto 2018 – ORE 16.30 - PRIMA CONVOCAZIONE.

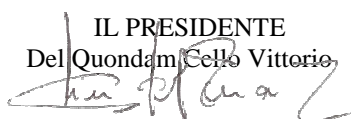
L'anno duemila diciotto, il giorno ventuno del mese di agosto in Montecchio Frazione di Giano dell'Umbria è stata convocata con regolare avviso presso la sede dell'Ente l'Assemblea Generale degli Utenti dell'UNIVERSITA' AGRARIA di MONTECCHIO in prima convocazione per le ore 16.30, per discutere e deliberare sul seguente

Ordine del giorno

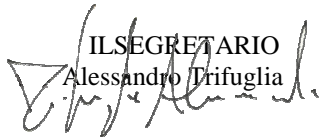
1. Comunicazioni del Presidente
2. Approvazione bilancio consuntivo 2017
3. Progetto PSR
4. Varie ed eventuali

Il Presidente alle ore 16.45 rilevata la mancanza del numero legale statutariamente previsto per la prima convocazione e dato atto della presenza del segretario dell'ente Alessandro Trifuglia dichiara l'assemblea deserta.

IL PRESIDENTE  
Del Quondam Cello Vittorio



IL SEGRETARIO  
Alessandro Trifuglia



VERBALE ASSEMBLEA GENERALE DEGLI UTENTI DEL 21 agosto 2018 – ORE 18.00 - SECONDA CONVOCAZIONE.

L'anno duemila diciotto, il giorno ventuno del mese di agosto in Montecchio Frazione di Giano dell'Umbria è stata convocata con regolare avviso presso la sede dell'Ente l'Assemblea Generale degli Utenti dell'UNIVERSITA' AGRARIA di MONTECCHIO in seconda convocazione per le ore 18.00, per discutere e deliberare sul seguente

Ordine del giorno

1. Comunicazioni del Presidente
2. Approvazione bilancio consuntivo 2017
3. Progetto PSR
4. Varie ed eventuali

Sono presenti alle ore 18.15

Il Presidente DEL QUONDAM CELLO Vittorio nonché i Consiglieri PACIFICI Massimo ANTONINI Antonio ELCI Mirko, DOTTORINI Gianfranco.

E' presente il sindaco revisore Dr. Brunelli Leopoldo e il consulente legale dell'ente Avv. Marco Bellingacci.

Gli utenti: Laurenti Mario, Gasperini Luigi, Giulivi Sabatino, Chianese Luciano, Piccionne Feliciano, Antonini Antonio, Vittori Pietro, Pacifici Massimo, Manichini Giampiero, Baldini Luciano, Federici Maurizio.

Il Presidente constatata la regolarità della convocazione e la presenza della maggioranza dei componenti il Consiglio di amministrazione e degli Utenti in numero legale ai sensi dell'art. 14 n.7 dello Statuto Sociale dichiara l'Assemblea validamente costituita ai sensi dell'art. 14 n. 8 dello Statuto. E' altresì presente il Segretario dell'Ente Trifuglia Alessandro come previsto dall'art. 26 n. 6 dello Statuto Sociale.

**Punto 1**

Il presidente ringrazia i consiglieri e gli utenti intervenuti e dà il benvenuto al consulente legale Marco Bellingacci ed al revisore dei conti esterno Dr. Brunelli Pier Leopoldo.

Il presidente rende noto all'assemblea della caduta di un cipresso sopra l'ex scuola elementare di Montecchio avvenuta nei giorni scorsi a causa di una tromba d'aria.

Sul posto sono intervenuti con sollecitudine gli addetti del comune di Giano dell'Umbria liberando la zona dal tronco e dai rami caduti.

Il presidente porta l'attenzione dei presenti sul problema dell'instabilità delle piante evidenziando una situazione di notevole degrado e scarsa manutenzione.

Episodi di questo genere, continua il presidente, possono mettere a serio rischio l'incolumità di persone e cose. In conseguenza di questo episodio e al clima di insicurezza espresso e diffuso tra i cittadini occorre procedere innanzitutto con un censimento delle piante nei dintorni del paese, valutarne la proprietà e lo stato di salute. Il presidente chiede all'assemblea di incaricare la Landscape Office Agronomist per redigere questa attività.

**L'Assemblea degli Utenti, per alzata di mano, approva.**

Il presidente chiede all'assemblea di rendere la delibera immediatamente esecutiva così come previsto dallo statuto.

**L'Assemblea degli Utenti, per alzata di mano, approva.**

## **Punto 2**

Il Presidente invita il segretario a dare lettura del bilancio approvato dal Consiglio con delibera del 30 Luglio 2018 e dal Collegio Sindacale il 4 Agosto 2018.

UNIVERSITA' AGRARIA DI MONTECCHIO

- Giano dell'Umbria -

BILANCIO CONSUNTIVO ANNO 2017

VERIFICA DI CASSA

<b>Saldo iniziale 01/01/17</b>	<b>€ 102.664,94</b>
di cui cassa	€ 1.379,39
di cui Banca (Intesa S.Paolo)	€ 52.548,78
di cui Banca (BPS)	€ 48.736,77
<b>Incassi ricevuti al 31/12/2017</b>	<b>€ 42.279,33</b>
di cui per Cassa	€ 1.380,00
di cui per Banca (Intesa S.Paolo)	€ 40.899,33
di cui per Banca (BPS)	€ 0,00
<b>Totale entrate</b>	<b>€ 144.944,27</b>

**Pagamenti effettuati 31/12/2017**

di cui per Cassa	€ 970,55
di cui per Banca (Intesa)	€ 39.777,37
Di cui per Banca (BPS)	146,32
<b>Totale uscite</b>	<b>€40.894,24</b>

<b>SALDO AL 31/12/2017</b>	<b>€ 104.050,03</b>
di cui Cassa	€ 1.788,84
di cui Banca (Intesa S.Paolo)	€ 53.670,74
di cui Banca (BPS)	€ 48.590,45

# UNIVERSITA' AGRARIA DI MONTECCHIO

- Giano dell'Umbria -

## BILANCIO CONSUNTIVO ANNO 2017

### PARTE 1: ENTRATE

<b>TITOLO 1: ENTRATE CORRENTI</b>	Consuntivo	Previsto
Cap. 1: fondo cassa	€ 1379,39	€ 2.500,00
Cap. 2: fitti terreni e canoni reali	€ 100,00	€ 500,00
Cap. 3: fitti fabbricati		
Cap. 4: diritti e usi civici		€ 500,00
Cap. 5: interessi su depositi	€ 5,93	€ 500,00
Cap. 6: proventi nuove cave	€ 39.127,40	€ 40.000,00
<b>TOTALE ENTRATE CORRENTI</b>	<b>€ 40.612,72</b>	<b>€ 44.000,00</b>
<b>TITOLO 2: ENTRATE STRAORDINARIE</b>		
Cap. 1: Contributi da enti		€ 35.000,00
Cap. 2: Contributi da privati	€ 1.280,00	€ 1.000,00
Cap. 3: Alienazioni		€ 30.000,00
<b>TOTALE ENTRATE STRAORDINARIE</b>	<b>€ 1.280,00</b>	<b>€ 66.000,00</b>
<b>TITOLO 3: RISARCIMENTI</b>	€ -	
<b>TITOLO 4: PARTITE DI GIRO</b>		
Cap. 1: ritenute Irpef ed Inps	€ 1.766,00	€ 7.000,00
Cap. 2: spese contrattuali		€ 500,00
<b>TOTALE PARTITE DI GIRO</b>	<b>€ 1.766,00</b>	<b>€ 7.500,00</b>
<b>TOTALE ENTRATE + FONDO CASSA</b>	<b>€ 43.658,72</b>	<b>€ 117.500,00</b>

**UNIVERSITA' AGRARIA DI MONTECCHIO**

**- Giano dell'Umbria -**

**BILANCIO CONSUNTIVO ANNO 2017**

**PARTE 2: USCITE**

	Consuntivo	Previsto
<b>TITOLO 1: USCITE CORRENTI</b>		
Cap. 1: ristrutturazione patrimonio		
Immobiliare		€ 110.000,00
Cap. 2: residuo ristrutturazione		
Patrimonio immobiliare		
Cap. 3: conservazione e manutenzione		
Patrimonio immobiliare	€ 4.551,93	€ 10.000,00
Cap. 4: spese postali e cancelleria	€ 387,88	€ 1.000,00
Cap. 5: spese assicurative	€ 1.888,50	€ 4.000,00
Cap. 6: imposte e tasse	€ 1.953,32	€ 4.000,00
Cap. 7: spese viaggi, missioni e		
Rappresentanze	€ 2.500,00	€ 3.000,00
Cap. 8: vigilanza campestre		€ 1.000,00
Cap. 9: compenso segretario	€ 2.500,00	€ 2.500,00
Cap.10: contributo enti culturali/varie	€ 1.000,00	€ 4.000,00
Cap.11: spese collegio revisori dei conti	€	€ 2.000,00
Cap.12: consulenze tecniche legali	€ 15.162,80	€ 18.000,00
Cap.13: Spese varie di gestione	€ 1.387,30	€ 2.000,00
Cap.14: acquisto Titoli di Stato		
o altri accantonamenti	€ -	
Cap.15: Spese di gestione museo archeologico	€ 4.602,68	€ 5.000,00
Cap.16: Acquisizione e conservazione patrimonio mobiliare	€ 2.350,00	€ 3.000,00

<b>TOTALE USCITE CORRENTI</b>	<b>€ 38.671,01</b>	<b>€ 169.500,00</b>
-------------------------------	--------------------	---------------------

## TITOLO 2: PARTITE DI GIRO

Cap.15: versamenti Irpef ed Inps	€ 2.223,23	€ 7.000,00
Cap.16: spese contrattuali	€ -	€ 500,00

<b>TOTALE PARTITE DI GIRO</b>	<b>€ 2.223,23</b>	<b>€ 7.500,00</b>
-------------------------------	-------------------	-------------------

<b>TOTALE USCITE</b>	<b>€ 40.894,24</b>	<b>€ 177.000,00</b>
----------------------	--------------------	---------------------

Al termine della lettura il Segretario, coadiuvato dal Presidente illustra le singole voci del bilancio rispondendo anche ai quesiti degli Utenti.

**L'assemblea, all'unanimità e per alzata di mano approva il bilancio consuntivo 2017.**

### Punto 3

Il Presidente relaziona l'assemblea sullo stato di avanzamento dei lavori per il ripristino del bacino idrico montano e la realizzazione della recinzione oggetto del PSR dell'Umbria 2014-2020 e per il quale l'Università Agraria ha affidato i lavori alla ditta BIES srl.

La BIES, prosegue il presidente, ha provveduto innanzitutto al ripristino della strada per l'accesso al sito, alla riparazione delle parti lesionate della vasca con l'ausilio di resine specifiche, e alla riparazione e verifica dei condotti di entrata e uscita delle acque. Ad oggi resta solo la posa in opera del pvc che completeranno nei prossimi giorni.

Il presidente ricorda all'assemblea che l'importo previsto di 59 mila euro, sarà per il 50% rimborsato dal PSR dell'Umbria nel corso del 2019.

**L'Assemblea degli Utenti prende atto**

### Punto 4

Il presidente continua esponendo all'assemblea la necessità di incrementare le fonti di introiti oltre che la sola cava di inerti diversificando le attività e cita la riqualificazione dell'area del campo sportivo e del piano superiore della sede dell'ente.

In merito al campo sportivo è rinnovata la difficoltà a trovare la giusta soluzione per iniziare l'iter di concessione in uso dell'area. A tal fine propone all'assemblea preparare una richiesta per portare in giunta una proposta per la cessione del campo sportivo all'ente.

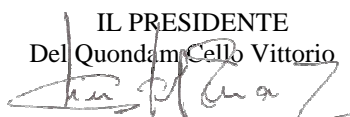
**L'Assemblea degli Utenti, per alzata di mano, approva.**

Il presidente chiede all'assemblea di rendere la delibera immediatamente esecutiva così come previsto dallo statuto.

**L'Assemblea degli Utenti, per alzata di mano, approva.**

Non essendovi altro da deliberare il Presidente, alle ore 20:50 dichiara chiusi i lavori assembleari.

IL PRESIDENTE  
Del Quondam Cello Vittorio



IL SEGRETARIO  
Alessandro Trifuglia

