

**COMUNE**  
**DI**  
**GIANO DELL'UMBRIA**  
  
**Provincia di Perugia**

**VERBALE**  
**DI**  
**ATTO ASSEMBLEARE**

Num. 2 Assemblea  
Utenti  
del 19 dicembre 2019

**OGGETTO**

Comunicazioni del Presidente

Taglio legna 2019-2020

Bilancio preventivo 2020

Varie ed eventuali

UNIVERSITA' AGRARIA DI MONTECCHIO

GIANO DELL'UMBRIA - (PG)

**DELIBERAZIONE DEL A.G.U.**

**SEDUTA** 19/12/2019 **DELIBERAZIONE N.** 02 A.G.U.

L'anno Due miladiciannove addì diciannove

del mese di dicembre alle diciotto

in Montecchio nella Sala Mattei

Convocato per determinazione del Presidente il Consiglio risultano

**Intervenuti**

**Non intervenuti**

1 Del Quondam C. Vittorio

1 Dottorini Gianfranco

2 Pacifici Massimo

2 \_\_\_\_\_

3 Elci Mirko

3 \_\_\_\_\_

4 Antonini Antonio

4 \_\_\_\_\_

5 \_\_\_\_\_

5 \_\_\_\_\_

6 \_\_\_\_\_

6 \_\_\_\_\_

7 \_\_\_\_\_

7 \_\_\_\_\_

8 \_\_\_\_\_

8 \_\_\_\_\_

9 \_\_\_\_\_

9 \_\_\_\_\_

10 \_\_\_\_\_

10 \_\_\_\_\_

11 \_\_\_\_\_

11 \_\_\_\_\_

12 \_\_\_\_\_

12 \_\_\_\_\_

13 \_\_\_\_\_

13 \_\_\_\_\_

14 \_\_\_\_\_

14 \_\_\_\_\_

15 \_\_\_\_\_

15 \_\_\_\_\_

Considerato che il numero dei presenti è legale il Sig. Del Quondam

Cello Vittorio assume la presidenza ed apre la seduta, alla quale

assiste il Segretario Sig. Alessandro Trifuglia

**VERBALE ASSEMBLEA GENERALE DEGLI UTENTI DEL 19 DICEMBRE 2019 ANDATA DESERTA IN PRIMA CONVOCAZIONE.**

L'anno duemila diciannove, il giorno diciannove del mese di dicembre in Montecchio Frazione di Giano dell'Umbria è stata convocata con regolare avviso presso la sede dell'Ente l'Assemblea Generale degli Utenti dell'UNIVERSITA' AGRARIA di MONTECCHIO in prima convocazione per le ore 16.00, per discutere e deliberare sul seguente

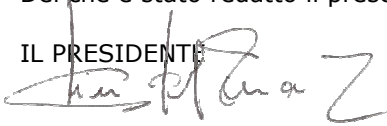
**Ordine del giorno**

1. Comunicazioni del Presidente
2. Taglio legna stagione 2019-2020
3. Bilancio previsionale 2020
4. Varie ed eventuali

Il Presidente alle ore 16.30 rilevata la mancanza del numero legale statutariamente previsto per la prima convocazione e dato atto della presenza del segretario dell'Ente Trifuglia Alessandro dichiara l'assemblea deserta.

Del che è stato redatto il presente verbale.

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO



## **VERBALE DELL'ASSEMBLEA GENERALE DEGLI UTENTI DEL 19 DICEMBRE 2019 IN SECONDA CONVOCAZIONE**

L'anno duemila diciannove, il giorno diciannove del mese di dicembre in Montecchio Frazione di Giano dell'Umbria è stata convocata con regolare avviso presso la sede dell'Ente l'Assemblea Generale degli Utenti dell'UNIVERSITA' AGRARIA di MONTECCHIO in prima convocazione per le ore 18.00, per discutere e deliberare sul seguente

### **Ordine del giorno**

1. Comunicazioni del Presidente
2. Taglio legna stagione 2019-2020
3. Bilancio previsionale 2020
4. Varie ed eventuali

Sono presenti i Signori: il Presidente DEL QUONDAM CELLO VITTORIO, i Consiglieri: PACIFICI Massimo, ELCI Mirco, ANTONINI Antonio

Nonché gli utenti:

Federici Mario, Federici Maurizio, Piccionne Feliciano, Gasperini Giuliano, Federici Costantino, Vernaleone Marco, Laurenti Mario, Lilli Gamboni Achille

Sono altresì presenti parte delle persone che hanno fatto domanda di assegnazione dei lotti boschivi. Alcini Olindo, Baldoni Vittorio, Barzacca Giovanni, Bidini Aldo, Bidini Samuele, Cassiani Luciano, Cassiani Mario, Emili Alessandro, Emili Enrico, Emili Patrizio, Mela Mario, Piccardi Andrea, Pimpinicchio Artemio, Pimpinicchio Stefano, Pimpinicchio Maurizio, Santorosi Floriano, Tardioli Enzo, Menghini Diego.

Il Presidente dato atto della regolarità della convocazione e la presenza della maggioranza dei componenti il Consiglio di amministrazione e degli Utenti in numero legale ai sensi dell'art. 14 n.7 dello Statuto Sociale dichiara l'Assemblea validamente costituita.

Ai sensi dell'art. 26 n. 6 dello Statuto Sociale è altresì presente il segretario dell'ente Alessandro Trifuglia

### **PUNTO 2**

Il presidente prosegue consegnando al segretario le lettere di adesione degli utenti alla campagna per la stagione silvana 2019/2020. Lo stesso procede all'apertura e alla lettura.

Risultano pertanto pervenute 22 domande di adesione regolarmente redatte da Giano e 8 dagli utenti dell'Università Agraria di Montecchio e consegnate entro i termini stabiliti dal consiglio di amministrazione.

Il Presidente riassume il metodo per attribuire agli utenti i lotti finalizzati al taglio della legna e propone la possibilità, per gli utenti interessati, di effettuare come negli anni precedenti, gli accoppiamenti chiedendo la delibera assembleare.

A seguito della votazione per alzata di mano la proposta del Presidente relativa al metodo di assegnazione ed agli accoppiamenti viene approvata.

Il presidente consegna a tutti i partecipanti la planimetria dell'area boschiva, l'informativa e la regolamentazione del taglio redatta dalla Landscape Office.

A questo punto il segretario procede alla preparazione dei biglietti con gli abbinamenti e gli stessi vengono posti in un'urna per essere estratti. Il presidente invita l'utente Mario Laurenti ad estrarre i biglietti, lo stesso accetta e si procede all'estrazione e assegnazione delle strisce boschive che risultano assegnate come di seguito:

Striscia 1: Piccardi Andrea, Auricchio Vincenzo  
Striscia 2: Vernaleone Marco, Menghini Diego  
Striscia 3: Alcini Olindo, Santirosi Floriano  
Striscia 4: Baldoni Vittorio, Pimpinicchio Stefano  
Striscia 5: Pimpinicchio Artemio, Pimpinicchio Maurizio  
Striscia 6: Cassiani Luciano, Cassiani Mario  
Striscia 7: Bidini Aldo, Bidini Samuele  
Striscia 8: Federici Mario, Federici Maurizio  
Striscia 9: Federici Costantino, Poli Giuseppe  
Striscia 10: Antonelli Egisto, Antonelli Osvaldo  
Striscia 11: Baciucco Fabio, Laurenti Mario  
Striscia 12: Emili Alessandro, Emili Enrico  
Striscia 13: Tardioli Enzo, Barzacca Giovanni  
Striscia 14: Emili Patrizio, Mela Mario  
Striscia 15: Lilli Gamboni Achille, Lilli Gamboni Maria

### PUNTO 3

Il Presidente invita il segretario a dare lettura del bilancio previsionale 2020.

Prende la parola il segretario, il quale spiega che, come previsto dallo statuto, il bilancio è già stato approvato dal consiglio il 8 novembre 2019 e dal collegio dei sindaci revisori il 14 dicembre 2019.

Il segretario consegna all'assemblea alcune copie del bilancio e procede alla lettura dello stesso spiegando dettagliatamente capitoli e importi stanziati.

**BILANCIO DI PREVISIONE ANNO 2020**

**PARTE 1: ENTRATE**

**TITOLO 1: ENTRATE CORRENTI**

Cap. 2: fitti terreni e canoni reali	€	500,00
Cap. 3: fitti fabbricati	€	-
Cap. 4: diritti e usi civici	€	-
Cap. 5: interessi su depositi	€	500,00
Cap. 6: proventi nuove cave	€	36.000,00

**TOTALE ENTRATE CORRENTI** € **37.000,00**

**TITOLO 2: ENTRATE STRAORDINARIE**

Cap. 1: Contributi da enti	€	0,00
Cap. 2: Contributi da privati	€	2.500,00
Cap. 3: Alienazioni (pertinenze)	€	12.000,00

**TOTALE ENTRATE STRAORDINARIE** € **14.500,00**

**TITOLO 3: RISARCIMENTI** € -

**TITOLO 4: PARTITE DI GIRO**

Cap. 1: ritenute Irpef ed Inps	€	5.000,00
Cap. 2: spese contrattuali	€	-

**TOTALE PARTITE DI GIRO** € **5.000,00**

**TOTALE ENTRATE** € **56.500,00**

**UNIVERSITA' AGRARIA DI MONTECCHIO****- Giano dell'Umbria -****BILANCIO DI PREVISIONE ANNO 2020****PARTE 2: USCITE****TITOLO 1: USCITE CORRENTI**

Cap. 1: ristrutturazione patrimonio (psr)		
Immobiliare	€	15.000,00
Cap. 2: residuo ristrutturazione		
Patrimonio immobiliare	€	-
Cap. 3: conservazione e manutenzione		
Patrimonio immobiliare	€	9.000,00
Cap. 4: spese postali e cancelleria	€	500,00
Cap. 5: spese assicurative	€	2.000,00
Cap. 6: imposte e tasse	€	3.000,00
Cap. 7: spese viaggi, missioni e		
Rappresentanze	€	3.000,00
Cap. 8: vigilanza campestre		
Cap. 9: compenso segretario	€	2.500,00
Cap.10: contributo enti culturali/varie	€	500,00
Cap.11: spese collegio revisori dei conti	€	1.000,00
Cap.12: consulenze tecniche legali	€	8.000,00
Cap.13: Spese varie di gestione	€	1.000,00
Cap.14: acquisto Titoli di Stato		
o altri accantonamenti	€	-
Cap.15: Spese gestione museo archeologico	€	3.200,00
Cap.16 Acquisizione e conservazione patrimonio mobiliare	€	1.000,00
<b>TOTALE USCITE CORRENTI</b>	<b>€</b>	<b>49.700,00</b>

**TITOLO 2: PARTITE DI GIRO**

Cap.15: versamenti Irpef ed Inps	€	5.000,00
Cap.16: spese contrattuali	€	-
<b>TOTALE PARTITE DI GIRO</b>	<b>€</b>	<b>5.000,00</b>

<b>TOTALE USCITE</b>	<b>€</b>	<b>54.700,00</b>
----------------------	----------	------------------

**UNIVERSITA' AGRARIA DI MONTECCHIO**

**- Giano dell'Umbria -**

**BILANCIO DI PREVISIONE ANNO 2020**

**VERIFICA DI CASSA AL 08-12-2019**

**AVANZO GESTIONE BANCHE**

<b>ESERCIZI PRECEDENTI</b> (Saldo Intesa S.Paolo al 04-12-2019)	€	36.561,07
(Saldo bps al 30-09-2019)	€	4.342,49

**TOTALE** € **40.903,56**

Uscite previste fino al 31-12-2019 € -5.983,76

**DISPONIBILITA' PREVISTA AL 31-12-2019**

**€ 34.919,80**

**ENTRATE PREVISTE 2020**

Entrate correnti	€	37.000,00
Entrate straordinarie	€	14.500,00
Risarcimenti	€	-
Partite di giro	€	5.000,00

**TOTALE** € **56.500,00**

**ENTRATE + DISPONIBILITA'**

**€ 91.419,80**

Uscite correnti previste nel 2020

€ 49.700,00

Partite di giro

€ 5.000,00

**TOTALE USCITE**

**€ 54.700,00**

**AVANZO DI GESTIONE PREVISTO AL 31-12-2020**

**€ 36.719,80**

Dopo ampia discussione il presidente chiede all'assemblea di approvare il bilancio previsionale 2020.

**L'assemblea all'unanimità e per alzata di mano approva.**

Tra i punti in varie ed eventuali, il presidente parla all'assemblea dell'incontro avvenuto con Albano Morelli della Collelucciolo s.r.l. nel quale lo stesso chiedeva all'ente un rinnovo della concessione della cava scaduto il 15/12/2019.

Nel medesimo incontro il Morelli avanzava richiesta di rivedere anche i termini economici del contratto alla luce della situazione di crisi del settore e in considerazione di quanto già versato dall'inizio del rapporto.

Il presidente chiede all'assemblea di votare la volontà per dare inizio alle procedure preliminari di studio coinvolgendo i consulenti tecnici e il consulente legale dell'ente con l'obiettivo di trovare un accordo tra le parti che sarà nuovamente sottoposto alla validazione dell'assemblea degli utenti.

**L'assemblea all'unanimità e per alzata di mano approva.**

Il presidente prosegue la trattazione dei punti facendo notare all'assemblea che il tetto della sede dell'ente necessita di un'urgente intervento di ripristino, la copertura ormai deteriorata causa infiltrazioni di acqua che penetrando dal soffitto sta facendo ammuffire tutte le pareti. L'intervento consiste nella rimozione del manto di copertura, il posizionamento della guaina isolante e il riposizionamento della copertura sostituendo gli elementi danneggiati.

Il presidente chiede all'assemblea di esprimersi per dare mandato al consiglio di iniziare la procedura per periziare i costi necessari e proseguire successivamente con la selezione dell'impresa edile per la realizzazione dell'opera.

**L'assemblea all'unanimità e per alzata di mano approva.**

Alle ore 20:20, dato che per il punto due non c'è nulla da discutere, si chiude l'Assemblea.

IL PRESIDENTE  


IL SEGRETARIO  
