

**UNIVERSITA' AGRARIA DI MONTECCHIO**  
- Giano dell'Umbria -

Prot. N° 36 /15

Montecchio, 14 Dicembre 2015

ILL.MO SIG.  
SINDACO DEL COMUNE DI  
GIANO DELL'UMBRIA  
Piazza del Municipio, 1  
06030 – Giano dell'Umbria (PG)

OGGETTO: trasmissione verbale e delibera.

Si trasmettono in allegato verbale e delibera della seduta tenuta il 27 Novembre 2015, con preghiera di affiggerle all'Albo Pretorio nei termini di rito.

Cordiali saluti.

Il Segretario  
Alessandro Trifuglia





## **Delibera Nr. 7 / 2015**

Riferimento Verbale n. 08/15 del 27 Novembre 2015

Il giorno 27 Novembre 2015 alle ore 19.00 si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Università Agraria di Montecchio per discutere sul seguente ordine del giorno:

1. Approvazione verbale seduta precedente
2. Aggiornamento annuale dell'elenco degli utenti
3. Bilancio preventivo 2016
4. Assegnazioni lotti per taglio bosco 2015
5. Consulenza legale.
6. Assemblea generale degli utenti
7. Pagamento fatture diverse

Il presidente Del Quondam, constatata, a termini di statuto, la validità della adunanza, dichiara aperta la riunione.

Dopo ampia ed esauriente discussione, il presidente invita il Consiglio a deliberare sugli argomenti in ordine del giorno all'unanimità e per alzata di mano.

### **Il Consiglio dell'Università Agraria di Montecchio**

- 1** Approva il verbale della seduta precedente.
- 2** Aggiorna l'elenco degli utenti dell'enta.
- 3** Delibera il bilancio previsionale per l'anno 2016.
- 4** Delibera la concessione agli utenti dell'area boschiva sita in Loc. "La Schiacciola", su una porzione catastale del Foglio 26, Particella 51, per consentire il taglio del legnatico per la stagione Silvana 2015-2016
- 5** Approva la proposta del Presidente e mette a disposizione di tutti gli utenti consulenza e consigli legali forniti in forma gratuita dallo studio legale Bellingacci.
- 6** Delibera di fissare la data per l'assemblea generale degli utenti il giorno 18 Dicembre 2015 alle ore 16.30 in prima convocazione e alle ore 18.00 in seconda convocazione con il seguente ordine del giorno:  
Assegnazione lotti taglio legna  
Collelucciolo Srl  
Bilancio preventivo 2016  
Varie eventuali
- 7** Delibera, con esecutività immediata, il pagamento delle fatture:  
Edilizia Federici: Fattura 10 del 11/11/20115  
Plastifer: Fattura 267 del 20/11/2015



CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DEL 27 NOVEMBRE 2015.

Verbale n. 08/ 15

Alle ore 19:15 del 27 Novembre 2015, si è riunito presso la sede sociale il Consiglio di Amministrazione dell'Università Agraria di Montecchio, previa idonea convocazione, per discutere e deliberare sul seguente

#### Ordine del giorno

1. Approvazione verbale seduta precedente
2. Aggiornamento annuale dell'elenco degli utenti
3. Bilancio preventivo 2016
4. Assegnazioni lotti per taglio bosco 2015
5. Consulenza legale.
6. Assemblea generale degli utenti
7. Pagamento fatture diverse

Sono presenti i Signori:

DEL QUONDAM CELLO Vittorio (Presidente)  
PACIFICI Massimo (Consigliere)  
DOTTORINI Gianfranco (Consigliere)

Risultano assenti giustificati i i membri del Collegio sindacale e :

GASPERINI Francesco (Consigliere)  
VITTORI Pietro (Consigliere)

E' altresì presente il Segretario dell'Ente Alessandro Trifuglia ed il Consulente Avv. BELLINGACCI Marco .  
Il Presidente constata la regolarità della convocazione e la presenza del numero di consiglieri sufficiente a deliberare dà inizio alla trattazione dei punti dell'ordine del giorno:

#### Punto primo

Il Presidente invita il segretario a dare lettura del verbale della seduta del 20 Ottobre 2015 per l'approvazione del Consiglio. Il Segretario procede alla lettura del verbale ed il Presidente dopo la lettura chiede ai presenti di procedere all'approvazione.

Il Consiglio, all'unanimità e per alzata di mano approva.

#### Punto secondo

Il Presidente invita il segretario a dare lettura dell'elenco utenti aggiornato con eventuali immissione di nuovi utenti Antonini Patrizia, Laurenti Mario, Serano Eleonora e Serano Giuseppe e con la cancellazione degli utenti Fioretti Fulvia, Pallottini Iolanda, Santini Ada, Settembrini Sigrida, Spina Venanzo, venuti a mancare nel corso dell'anno ed invita il consiglio ad approvare l'elenco.

Il Segretario da pertanto lettura dell'elenco degli utenti aggiornato:

1	ALLEGRETTI ANDREA
2	ALLEGRETTI RUFINO
3	ANTONELLI MAURIZIO
4	ANTONELLI AGOSTINO
5	ANTONELLI EGISTO
6	ANTONELLI FORTUNATO
7	ANTONELLI MICHELA
8	ANTONELLI OSVALDO
9	ANTONELLI SANDRO
10	ANTONINI ALVONIO
11	ANTONINI ANTONIO
12	ANTONINI GIUSEPPE
13	ANTONINI PATRIZIA
14	BACIUCCO FABIO
15	BACIUCCO ROMEO
16	BACIUCCO ROSSANO
17	BALDINI GIANNI



18	BALDINI LUCIANO
19	BALDINI PAOLO
20	BALDONI AGOSTINA
21	BARTOLONI ISABELLA
22	BORDI ISOLA
23	CARDINALI MARCO
24	CARDINALI MARGHERITA
25	CARLONI MARIA
26	CASSIANI NOVEMIA
27	CHIANESE LUCIANO
28	CIURNELLI GIUSEPPE
29	COSTANTINI ALBERTO
30	DAMIANO FRANCO
31	DEL QUONDAM ARDESIA
32	DEL QUONDAM CELLO VITTORIO
33	DI CAPRIO FILIPPO
34	DOMINICI DECIO
35	DOMINICI MARIO
36	DOMINICI PARIS
37	DOTTORINI GIANFRANCO
38	ELCI LEONELLO
39	ELCI MIRKO
40	FABBRI MARIO
41	FEDERICI COSTANTINO
42	FEDERICI MARIO
43	FEDERICI MAURIZIO
44	FIOLETTI TERESINA
45	FIORETTI GREGORIO
46	FLAMINI SANTA
47	FLAMINI SESTILIA
48	GASPERINI FRANCESCO
49	GASPERINI LUIGI
50	GHIANDONI ENNIO
51	GILI MARGHERITA
52	GIOTTI LUIGI
53	GIOTTI PIETRO
54	GIULIVI SABATINO
55	GRISANTI ENRICA
56	GRISANTI MARINO
57	LAURENTI ANTONIO
58	LAURENTI MARIO
59	LILLI GAMBONI ACHILLE
60	LORETI ANTONIO
61	MENICHINI GIAMPIERO
62	MOCANU TODEREL
63	MORETTI CESARE
64	MORETTI VINCENZO
65	ORAZI PAOLO
66	PACIFICI ANGELA MARIA
67	PACIFICI MASSIMO
68	PASQUINI EUGENIA
69	PASQUINI GIULIA
70	PERELLI SALVATORE
71	PETRUCCIOLI ADOLFO



72	PETRUCCIOLI ROBERTO
73	PETRUCCIOLI VALENTINA
74	PICCIONNE FELICIANO
75	PICCIONNE RENZO
76	POLI GIUSEPPE
77	RAPASTELLA LORENZO
78	RAPASTELLA MAURIZIO
79	RAPASTELLA MORENO
80	RICOTTI MARCELLO
81	ROSATI CELESTE
82	SANTINI BENITO
83	SANTIROSÌ GIORGIO
84	SERANO ELEONORA
85	SERANO GIUSEPPE
86	SPERANZA GUIDO
87	SPINA SIRA
88	TARDIOLI ENZO
89	TOMASSI CARLO
90	TORTI ANNA
91	TRIFUGLIA ALESSANDRO
92	TRIFUGLIA LAMBERTO
93	UTRIO LANFALONI UBALDO
94	VITTORI LIDIA
95	VITTORI MARCO
96	VITTORI PIETRO
97	VITTORI SANDRO
98	VITTORI WALTER

Il consiglio all'unanimità e per alzata di mano approva.

**Punto terzo**

Il Presidente concede la parola al Segretario per la lettura del Bilancio Previsionale 2016.

Il Segretario, prima di procedere alla lettura, evidenzia la necessità di inserire il capitolo 3 Alienazioni tra le entrate straordinarie, in quanto le procedure già avviate dall'ente per la regolarizzazione dello sconfinamento delle pertinenze sugli immobili di alcuni utenti, di fatto porterebbero un introito che, sulla base delle valutazioni dei tecnici, potrebbero essere ipotizzate euro 30.000.

I restanti capitoli delle entrate non subiscono variazioni rispetto allo scorso anno, si confermano anche 120.000 per il capitolo proventi nuove cave, in considerazione della previsione di incasso di quanto dovuto dalla Collelucciolo srl.

Per quanto riguarda le uscite si confermano i 140.000 € previsti per la ristrutturazione del patrimonio immobiliare mentre le altre voci di uscita non subiscono significative variazioni rispetto a quanto previsto per il 2015.

Il bilancio è così delineato



**UNIVERSITA' AGRARIA DI MONTECCHIO**

- Giano dell'Umbria -

**BILANCIO DI PREVISIONE ANNO 2016**

**PARTE 1: ENTRATE**

**TITOLO 1: ENTRATE CORRENTI**

Cap. 1: fondo cassa	€	1.000,00
Cap. 2: fitti terreni e canoni reali	€	250,00
Cap. 3: fitti fabbricati	€	-
Cap. 4: diritti e usi civici	€	500,00
Cap. 5: interessi su depositi	€	500,00
Cap. 6: proventi nuove cave	€	120.000,00

**TOTALE ENTRATE CORRENTI** € **122.250,00**

**TITOLO 2: ENTRATE STRAORDINARIE**

Cap. 1: Contributi da enti	€	20.000,00
Cap. 2: Contributi da privati	€	1.000,00
Cap. 3: Alienazioni	€	30.000,00

**TOTALE ENTRATE STRAORDINARIE** € **51.000,00**

**TITOLO 3: RISARCIMENTI** € -

**TITOLO 4: PARTITE DI GIRO**

Cap. 1: ritenute Irpef ed Inps	€	7.000,00
Cap. 2: spese contrattuali	€	500,00

**TOTALE PARTITE DI GIRO** € **7.500,00**

**TOTALE ENTRATE** € **180.750,00**



**UNIVERSITA' AGRARIA DI MONTECCHIO**

- Giarno dell'Umbria -

**BILANCIO DI PREVISIONE ANNO 2016**

**PARTE 2: USCITE**

**TITOLO 1: USCITE CORRENTI**

Cap. 1: ristrutturazione patrimonio		
Immobiliare	€	140.000,00
Cap. 2: residuo ristrutturazione		
Patrimonio immobiliare	€	-
Cap. 3: conservazione e manutenzione		
Patrimonio immobiliare	€	14.000,00
Cap. 4: spese postali e cancelleria	€	1.500,00
Cap. 5: spese assicurative	€	6.000,00
Cap. 6: imposte e tasse	€	5.000,00
Cap. 7: spese viaggi, missioni e		
Rappresentanze	€	3.000,00
Cap. 8: vigilanza campestre	€	1.000,00
Cap. 9: compenso segretario	€	2.500,00
Cap.10: contributo enti culturali/varie	€	6.000,00
Cap.11: spese collegio revisori dei conti	€	2.000,00
Cap.12: consulenze tecniche legali	€	17.000,00
Cap.13: Spese varie di gestione	€	2.500,00
Cap.14: acquisto Titoli di Stato		
o altri accantonamenti	€	-
Cap.15: Spese gestione museo archeologico	€	2.500,00
Cap.16 Acquisizione e conservazione patrimonio mobiliare	€	5.000,00
<b>TOTALE USCITE CORRENTI</b>	<b>€</b>	<b>208.000,00</b>

**TITOLO 2: PARTITE DI GIRO**

Cap.15: versamenti Irpef ed Inps	€	7.000,00
Cap.16: spese contrattuali	€	500,00
<b>TOTALE PARTITE DI GIRO</b>	<b>€</b>	<b>7.500,00</b>

**TOTALE USCITE** € **215.500,00**



UNIVERSITA' AGRARIA DI MONTECCHIO

- Giano dell'Umbria -

BILANCIO DI PREVISIONE ANNO 2016

RIEPILOGO GENERALE

**ENTRATE**

Entrate correnti	€	122.250,00
Entrate straordinarie	€	51.000,00
Risarcimenti	€	-
Partite di giro	€	7.500,00
<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>180.750,00</b>

AVANZO GESTIONE

ESERCIZI PRECEDENTI € 55.000,00

QUOTA UTILIZZO PREVISTA 2016 € 34.750,00

**TOTALE ENTRATE**

€ 215.500,00

Uscite correnti

€ 208.000,00

Partite di giro

€ 7.500,00

**TOTALE USCITE**

€ 215.500,00

Il Presidente al termine della lettura e dopo aver risposto alle domande dei Consiglieri sottopone all'approvazione del Consiglio il bilancio di previsione dell'anno 2016.

**Il Consiglio all'unanimità e per alzata di mano approva.**

Il Presidente a questo punto, stante la necessità di sottoporre la presente delibera all'approvazione dei competenti organi statutari chiede al Consiglio di approvare la sua estesa verbalizzazione della quale il Segretario ha dato lettura e di rendere la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti previsti dallo Statuto Sociale.

**Il Consiglio all'unanimità e per alzata di mano approva.**

**Punto quarto**

Il Presidente informa il consiglio della possibilità di concedere agli utenti il taglio del bosco per la stagione silvana 2015/2016, in loc. "La schiacciola" su una porzione catastale del Foglio 26, Particella 51.

Lo stesso comunica che trattandosi dello stesso appezzamento boschivo dello scorso anno, i tronchi giunti a maturazione sono già stati opportunamente identificati e martellati dalla Landscape Office.

Il Presidente, proseguendo, propone di esporre un manifesto per pubblicizzare il taglio del bosco e per invitare gli interessati a far pervenire richiesta scritta di adesione entro il 10 Dicembre 2015.

**Il Consiglio, all'unanimità e per alzata di mano approva.**

Stante l'urgenza di procedere all'assegnazione dei lotti il presidente propone di dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva, così come previsto dallo statuto dell'ente.

**Il Consiglio all'unanimità e per alzata di mano approva.**

#### **Punto quinto**

Il Presidente, al fine di implementare i servizi agli utenti propone di istituire un servizio di consulenza gratuita per tutti gli utenti utilizzando gli stessi consulenti dell'Ente che hanno già in essere contratti di consulenza e ciò, senza aumentare gli oneri dell'Ente.

L'avvocato Bellingacci, nell'ambito del suo rapporto di consolidata collaborazione con l'Università Agraria di Montecchio, dichiara la sua disponibilità ad essere presente, anche con cadenza mensile, presso i locali messi a disposizione dall'Ente o previo appuntamento, personalmente o con collaboratori dello Studio, ad offrire una consulenza legale gratuita a tutti gli utenti che ne facciano richiesta tramite il Presidente ed il Segretario dell'Ente.

Il consiglio approva

#### **Punto sesto**

Il presidente propone al consiglio di fissare la data per l'assemblea generale degli utenti per il 18-12-2015 alle ore 19 e con il seguente ordine del giorno

- Assegnazione lotti taglio legna
- Collelucciolo Srl
- Bilancio preventivo 2016
- Varie eventuali

**Il Consiglio all'unanimità e per alzata di mano approva.**

#### **Punto settimo**

Il presidente chiede al consiglio di essere autorizzato al pagamento delle seguenti fatture/oneri:

Edilizia Federici: Fattura 10 del 11/11/2015 per vari lavori di manutenzione

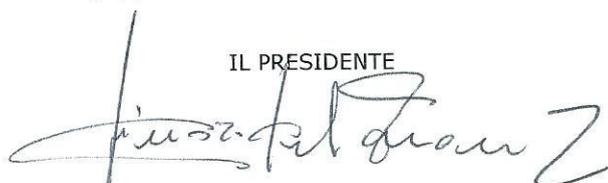
Plastifer: Fattura 267 del 20/11/2015 per realizzazione e montaggio grate sala Mattei

Il Presidente propone al Consiglio di dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva al fine di poter procedere ai pagamenti.

**Il Consiglio all'unanimità e per alzata di mano approva.**

Alle ore 20.35 avendo trattato tutti i punti all'ordine del giorno e non essendoci nessuno dei presenti che chiede la parola, il Presidente dichiara tolta la seduta.

Letto, approvato e firmato.

IL PRESIDENTE  


IL SEGRETARIO  




Letto e confermato, il presente verbale viene sottoscritto dal Presidente, dal Membro Anziano e dal Segretario.

IL PRESIDENTE

f.to. Del Quondam Cello Vittorio...

*[Handwritten signature]*

IL SEGRETARIO

f.to. Alessandro Trifuglia

Per copia conforme per uso amministrativo.

Montecchio, li 27-11-2015.....

IL SEGRETARIO

*[Handwritten signature]*

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico io sottoscritto Segretario, che il presente verbale è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo ufficio nel giorno di .....e che contro di esso ..... reclam..... pervenn.....

In fede.

Montecchio, li.....

IL SEGRETARIO

.....

Il Servizio Credito Agrario, Controlli Esterni, Garanzia delle Produzioni presso la Giunta delle Regione Umbria

Prende atto

Il.....N.....

.....  
.....  
.....

Il Presidente

Il Segretario

.....

.....

Ricevuta dalla Regione Umbria il.....e divenuta esecutiva il.....ai sensi della Legge 10.02.1953 n.62.

Il Segretario

.....